

Inloopavond vernieuwing stationsgebied Goes

Woensdag 16 juli 2025 en dinsdag 19 augustus hebben we inloopavonden georganiseerd om iedereen bij te praten over onze ideeën voor het stationsgebied in Goes. Tijdens de avonden hebben wij een aantal opmerkingen en veel gestelde vragen ontvangen. Hieronder leest u een overzicht.

Algemene opmerkingen:

- Graag aandacht voor handhaving van verkeerd geparkeerde fietsen en brommers.
- De voorkeursvariant ziet er mooi uit, met veel bomen/beplanting en goede zichtlijnen.
- Fijn dat het een open gebied wordt.
- Ik zie een mooie verbinding naar het stadscentrum.
- De sociale veiligheid met name in de avonduren is belangrijk.
- Geen krappen parkeerplaatsen aanleggen.
- Bij voorkeur een lus bij de parkeerplaatsen aanleggen.
- De voorkeursvarianten zijn de beste varianten.
- De variant met de fietsen in een ondergrondse kelder is de beste variant.
- Goed dat er geen appartementen op het Stationsplein worden gebouwd.

Gestelde vragen over het project:

1. ***Kan de onderzijde (plint) van het stationsgebouw/De Koploper gebruikt worden voor horeca met terras? Dit is goed voor de levendigheid en sociale controle op het Stationsplein.***

De gemeente Goes vindt het een positief idee om in de plint ruimte te bieden aan horeca met een terras.

2. ***Wordt het voormalig hotel/restaurant gesloopt? Komen er appartementen op het Stationsplein? En wordt het stationsgebouw straks helemaal zichtbaar?***

Ja, het voormalig hotel/restaurant wordt gesloopt. Als we de voorkeursvariant uitvoeren komen er géén appartementen op het Stationsplein en wordt het stationsgebouw goed zichtbaar.

3. ***Hoe voorkomt de gemeente dat er straks fietsen tegen de kopse kanten van de fietsenrekken worden geplaatst?***

Als we de voorkeursvariant uitvoeren, plaatsen we beplanting op de kopse kanten van de fietsenrekken. Daarnaast willen we strenger en meer handhaven op onjuist geplaatste fietsen en brommers.

4. ***Wat is het effect op de gemeentelijke begroting en voor de jaarlijkse lasten van de inwoners?***

De kosten voor dit project staan in de begroting van de gemeente (laatste versie: Kadernota 2026 <https://www.goes.nl/geld-van-goes>). Een deel van de kosten wordt betaald met geld van de rijksoverheid (een speciale subsidie voor woningbouw) en van de provincie. Het andere deel betaalt de gemeente Goes zelf, uit de algemene reserve. Dit heeft geen directe invloed op de belastingen voor de inwoners.

Algemene opmerkingen die gaan over zaken buiten het project:

- Als het appartementengebouw aan de Lijnbaan wat hoger wordt dan de huidige school is dat prima maar geen 20 bouwlagen.
- Zorg dat er voldoende gratis parkeerplaatsen in de stationsomgeving zijn voor inwoners zoals bijvoorbeeld in Wolphaartsdijk.

Vragen die gaan over zaken buiten het project:

5. Kunnen de parkeerplaatsen voor bewoners in de Frans den Hollanderlaan behouden blijven?

Het opnieuw inrichten van de Frans den Hollanderlaan maakt geen onderdeel uit van het project. Zodra hiervoor een project wordt opgestart gaan we hier serieus naar kijken.

6. Er wordt lichtoverlast ervaren bij de woningen aan de Lijnbaan. Is het mogelijk om de verlichtingsarmaturen van de hoge lichtmast wat van de woningen weg te draaien?

Nee, de richting van de armaturen zijn niet aan te passen. Wel kunnen we de armaturen iets verder naar beneden afstellen om inschijnen te voorkomen.

Is het mogelijk om de hoge lichtmasten vanaf 23.00 uur te dimmen?

De armaturen worden al gedimd met het standaard Zeeuwse dimprofiel. Vanaf 21:00 uur naar 70%, en na 23:00 uur tot 50%.

Kunnen de lage lichtmasten langs de woningen van de Lijnbaan worden vervangen door nette gelijksoortige lichtmasten en kunnen die na 23:00 uur (gedeeltelijk) uit?

De oude bestaande armaturen worden dit jaar vervangen voor een duurzamere led-variant. Ook deze krijgen het standaard Zeeuwse dimprofiel. Vanwege de sociale veiligheid laten we deze verlichting de gehele nacht branden.

7. Doordat er bussen bij de ingang van het busstation staan (bufferplaats), heb je slecht zicht als je de parkeerplaats van de appartementen aan de Piet Heijnstraat uitrijdt. Kan er een spiegel worden geplaatst? Kan er één bus in plaats van twee bussen worden gebufferd op deze locatie?

Deze verkeerssituatie is bij ons bekend, en naar aanleiding van signalen hebben we de bufferplaats voor de bussen eerder al opnieuw ingericht. Als iemand met lage snelheid de uitrit verlaat is er nu voldoende en goed zicht.

Het beleid van de gemeente Goes is dat we geen verkeersspiegels plaatsen. In de praktijk zien we dat automobilisten slecht/nauwelijks in spiegels kijken. Vooral fietsers ziet men via de spiegels vaak over het hoofd. Hierdoor ontstaan er juist meer veiligheidsrisico's.

De twee bufferplaatsen voor bussen zijn op dit moment noodzakelijk. Wel gaan we de situatie onder de aandacht brengen bij de nieuwe busvervoerder EBS. Daarnaast willen we op termijn het kruispunt Lijnbaan – Piet Heijnstraat opnieuw inrichten. We kijken dan ook of het verplaatsen van de bufferplaats mogelijk is.

8. Kan er vaker een veegwagen door de spooronderdoorgang Terwellegang rijden om het afval te verwijderen?

We nemen dit signaal mee en gaan kijken of het mogelijk is om vaker te vegen.

De spooronderdoorgang is een openbaar gebied waar vuil zich snel en gemakkelijk ophoopt. Gebruikers van het fiets- en voetpad laten helaas regelmatig afval achter. Daarnaast zien we dat afval zich sneller ophoopt in de lagere delen van de onderdoorgang, mede ook door de wind.

9. Kan er bij de ontwikkeling van de appartementen aan de Lijnbaan een pad worden aangelegd zodat de woningen aan de M.A. de Ruijterlaan via de achterkant toegankelijk zijn?

De plannen voor de nieuwe appartementen aan de Lijnbaan zijn nog in voorbereiding. De gemeente weet al dat er een wens is voor een achterpad. Ze kijkt of dit mogelijk is in het plan. Als het plan klaar is om te laten zien, worden omwonenden uitgenodigd om mee te denken. Dit gebeurt waarschijnlijk begin 2026.

Versie: 20/8/2025